

Technická pomoc

Sondy do ploché střechy kolejí za účelem zjištění skladeb a stavu jednotlivých vrstev

**Koleje JAK
Kohoutova 1265/3
613 00 Brno**



Vypracoval

Ing. Jan Kubíček

Zpracováno v období

Březen 2023

Verze dokumentu

První vydání

Obsah

1. VŠEOBECNĚ	3
1.1 Předmět	3
1.2 Úkol	3
1.3 Objednatel	3
1.4 Dodavatel	3
1.5 Vypracoval	3
1.6 Kontroloval	3
1.7 Zpracováno v období	3
2. PODKLADY	4
3. NÁLEZ	4
3.1 Místní šetření	4
3.2 Stručný popis objektu a předmětných konstrukcí	4
3.3 Popis skladeb a provedených sond	5
4. ZÁVĚR	8

1. VŠEOBECNĚ**1.1 Předmět**

Koleje Jana Amose Komenského
Kohoutova 1265/3
613 00 Brno

1.2 Úkol

Sondy do ploché střechy kolejí za účelem zjištění
skladeb a stavu jednotlivých vrstev

1.3 Objednatel**MENHIR projekt, s.r.o.**

Horní 729/32
639 00 Brno
IČ: 63470250

Kontaktní osoba:
Ing. Vít Ševčík
Tel.: +420 604 200 092
Mail:
sevcik@menhirprojekt.cz

1.4 Dodavatel**DEKPROJEKT s.r.o.**

Tiskařská 10/257
budova TTC
108 00 Praha 10 - Malešice
tel.: +420 234 054 284

IČO: 27 64 24 11
DIČ: CZ699000797

bankovní spojení:
35-7899980247/0100
KB Praha 9

Zapsáno v obchodním rejstříku, vedeném Městským
soudem v Praze oddíl C., vložka 120996

1.5 Vypracoval

Ing. Jan Kubíček

1.6 Kontroloval

Ing. Jan Tománek

1.7 Zpracováno v období

Březen 2023

2. PODKLADY

- [1] Objednávka ze dne 02.03.2023 na základě nabídky číslo D2023-063691.
- [2] Místní šetření ze dne 13.03.2023.
- [3] Fotodokumentace z místního šetření [2].
- [4] Podklady dodané objednatelem pro potřeby místního šetření.
- [5] Zdroj obrázku /1/ www.mapy.cz © Seznam.cz, a.s

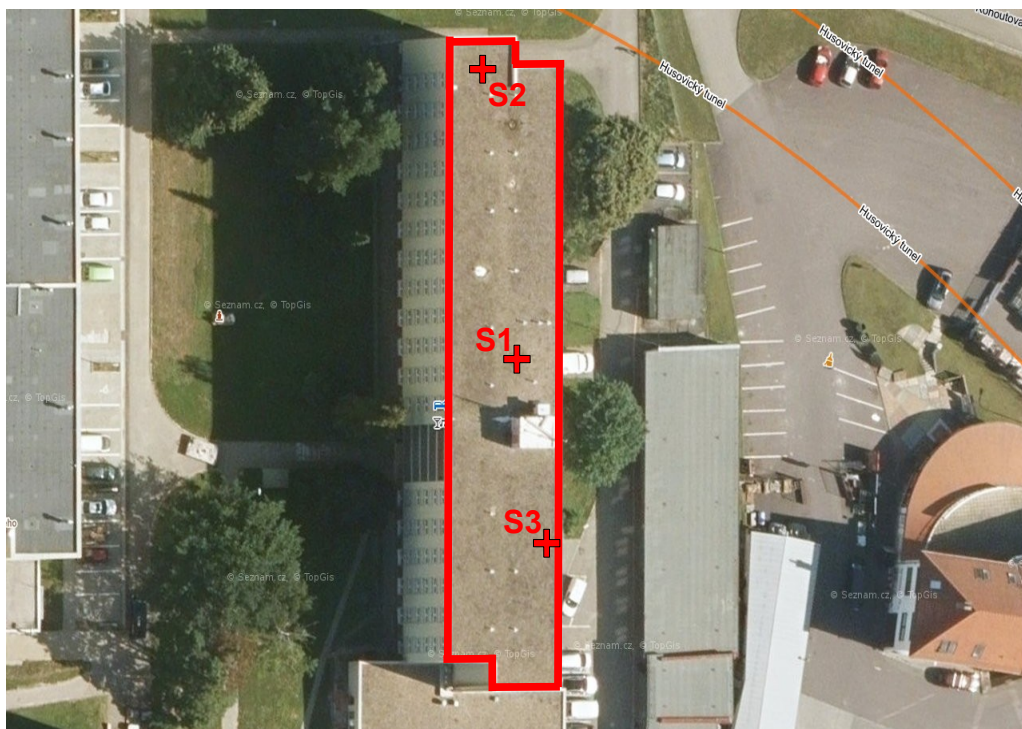
3. NÁLEZ

3.1 Místní šetření

Na základě objednávky bylo na předmětném objektu provedeno místní šetření, které proběhlo dne 13.03.2023. Během průzkumu byla provedena vizuální prohlídka objektu, dále byly provedeny tři sondy do konstrukce ploché střechy. Sondy byly provedeny v místech určených objednatelem. Sondy byly následně zapraveny. Z místního šetření byla pořízena fotodokumentace, jejíž část je součástí této technické pomoci. Místní šetření provedli Ing. Jan Kubíček a Ing. Mikhail Gnezdilov.

3.2 Stručný popis objektu a předmětných konstrukcí

Předmětem technické pomoci je objekt kolejí Jana Amose Komenského na ulici Kohoutova v Brně. Objekt je situován v rovinatém terénu v oblasti městské zástavby o nadmořské výšce 240 m n. m. Předmětný objekt není podsklepen a má šest nadzemních podlaží. Zastřešení budovy je tvořeno plochou střechou s hlavní hydroizolační vrstvou z povlakové hydroizolace z PVC-P fólie, která je přitížena pomocí praného říčního kameniva. Nosná konstrukce střechy je tvořena železobetonovou stropní konstrukcí.



obr. /1/ Situace (červeně vyznačená předmětná část objektu a jednotlivé sondy)

Sonda S1 byla provedena v blízkosti střešního vtoku.

Sonda S2 byla provedena v blízkosti kratší atiky.

Sonda S3 byla provedena v blízkosti delší atiky.

3.3 Popis skladeb a provedených sond

Sonda S1 – v blízkosti střešního vtoku



foto/1/ Pohled na provedenou sondu S1



foto/2/ Pohled na zapravenou sondu S1

Tabulka 1 – skladba v místě sondy S1 (od exteriéru)

Vrstva	Tloušťka [mm]	Stav vrstev
Prané říční kamenivo	~ 50	lokálně patrný výskyt náletové zeleně
PVC-P fólie s nakaširovanou plstí	~ 1,0	mírná degradace, vrchní povrch znečištěný, spodní povrch mokrá
Tepelná izolace z minerálních vláken	~ 120	mokrá
Souvrství asfaltových pásů: -oxidovaný asfaltový pás s reflexním nátěrem a vložkou ze skelného rouna -oxidovaný asfaltový pás s vložkou ze skelného rouna -3x oxidovaný asfaltový pás s nasákovou vložkou -asfaltová zálivka	~ 30	nesoudržné mezi sebou, mokré na horním povrchu, spodní povrch suchý
Cementový potěr	~ 10	soudržný, suchý
Plynosilikátové tvárnice	~ 160	suchý
Pískový násyp	~ 50*	suchý
Nosná konstrukce	-	-

*jedná se o spádovou vrstvu, a proto lze předpokládat proměnnou výšku v celé ploše střechy

Sonda S2 – v blízkosti kratší atiky

foto/3/ Pohled na provedenou sondu S2



foto/4/ Pohled na zapravenou sondu S2

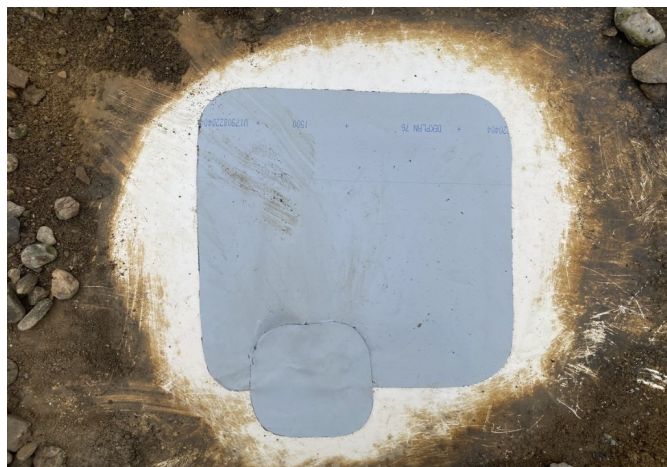
Tabulka 2 – skladba v místě sondy S2 (od exteriéru)

Vrstva	Tloušťka [mm]	Stav vrstev
Prané říční kamenivo	~ 50	lokálně patrný výskyt náletové zeleně
PVC-P fólie s nakaširovanou plstí	~ 1,0	mírná degradace, vrchní povrch znečištěný, spodní povrch suchý
Tepelná izolace z minerálních vláken	~ 120	suchá
Souvrství asfaltových pásů: -oxidovaný asfaltový pás s reflexním nátěrem a vložkou ze skelného rouna -oxidovaný asfaltový pás s vložkou ze skelného rouna -3x oxidovaný asfaltový pás s nasákovou vložkou -asfaltová zálivka	~ 30	nesoudržné mezi sebou, suché na horním povrchu
Cementový potěr	~ 10	soudržný, suchý
Plynosilikátové tvárnice	~ 160	suchý
Pískový násyp	~ 235*	suchý
Nosná konstrukce	-	-

*jedná se o spádovou vrstvu, a proto lze předpokládat proměnnou výšku v celé ploše střechy

Sonda S3 – v blízkosti delší atiky

foto/5/ Pohled na provedenou sondu S3



foto/6/ Pohled na zapravenou sondu S3

Tabulka 3 – skladba v místě sondy S3 (od exteriéru)

Vrstva	Tloušťka [mm]	Stav vrstev
Prané říční kamenivo	~ 50	lokálně patrný výskyt náletové zeleně
PVC-P fólie s nakaširovanou plstí	~ 1,0	mírná degradace, vrchní povrch znečištěný, spodní povrch suchý
Tepelná izolace z minerálních vláken	~ 120	suchá
Souvrství asfaltových pásů: -oxidovaný asfaltový pás s reflexním nátěrem a vložkou ze skelného rouna -oxidovaný asfaltový pás s vložkou ze skelného rouna -3x oxidovaný asfaltový pás s nasákovou vložkou -asfaltová zálivka	~ 30	nesoudržné mezi sebou, suché na horním povrchu
Cementový potěr	~ 10	soudržný, suchý
Plynosilikátové tvárnice	~ 160	suchý
Pískový násyp	~ 50*	suchý
Nosná konstrukce	-	-

*jedná se o spádovou vrstvu, a proto lze předpokládat proměnnou výšku v celé ploše střechy

4. ZÁVĚR

Tato technická pomoc vychází z podkladů a informací, které měl zpracovatel při jeho zpracování k dispozici. Vzhledem k tomu, že se jedná o rekonstrukci, existuje riziko, že po odhalení vrstev bude stav některých konstrukcí jiný než byl předpokládán. V případě, že budou při realizaci rekonstrukce zjištěny nové skutečnosti, vyhrazuje si zpracovatel právo na případnou úpravu a doplnění informací.

V Brně dne 15.03.2023



ATELIER DEK

DEKPROJEKT s.r.o.
Tiskařská 10/257
108 00 Praha 10
DIČ: CZ699000797

10

A handwritten signature in blue ink, appearing to read "Kubíček", with a stylized flourish at the end.

Ing. Jan Kubíček